

Núcleo Emitente: Núcleo de Operações e Infraestrutura

Data Emissão
26/10/2021

ASSUNTO: SERVIÇOS DE AUTOMAÇÃO PREDIAL PARA INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO DE SENSORES DE TEMPERATURA, UMIDADE E CO²

1. OBJETO:

Contratação de Empresa especializada em serviços de automação predial para instalação e fornecimento de sensores de temperatura, umidade e CO² para o sistema de controle de HVAC existente – VAV no Museu da Língua Portuguesa em São Paulo – SP.

Contratante:

IDBRASIL CULTURA, EDUCAÇÃO E ESPORTE
CNPJ: 10.233.223/0002-33
MUSEU DA LÍNGUA PORTUGUESA
Praça da LUZ s/nº - bairro Bom Retiro
CEP 01120-010 – São Paulo – SP

1.1. ESPECIFICAÇÕES DOS EQUIPAMENTOS:

O objetivo do fornecimento dos sensores será prover o controle e coleta de dados das temperaturas, umidade e CO² dos ambientes de conforto VAV através de equipamentos altamente tecnológicos de forma que aumente o controle e segurança dos usuários no prédio.

Toda a instalação da automação predial do Museu utiliza tecnologia Johnson Controls e deverá ser seguida.

14 unid. sensores de temperatura, umidade e CO², sem display, cor Preta;

02 unid. sensores de temperatura, umidade e CO², sem display, cor Branca.

O Escopo de fornecimento dessa proposta, contempla o fornecimento dos sensores, será mantida a infraestrutura e cabos existentes no sistema de controle de automação dos sensores, montagens dos novos sensores, comissionamentos, configurações, testes, dos sensores distribuídos pelos ambientes do Museu.

1.2. INSTALAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS:

Instalação e configuração de 16 sensores de Temperatura/Umidade/CO² no Museu da Língua Portuguesa.

Escopo:

- Instalação e configuração de 14 Sensores NSB8BHC042-0(Temperatura/Umidade/CO² - Preto – Sem Display), substituindo os sensores de Temperatura atuais das VAVs;
- Instalação e configuração de 02 Sensores NSB8BHC040-0(Temperatura/Umidade/CO² - Branco – Sem Display), substituindo os sensores de Temperatura atuais das VAVs;
- O escopo contemplará a substituição dos sensores de temperatura atuais das VAVs do Museu, pelos sensores citados acima, para a coleta dos dados de Temperatura/Umidade/ CO².
- Equipamentos e sistemas fornecidos em conformidade à descrição técnica constante neste documento.
- O objeto desta proposta, em caso de contratação, terá registro de nossa responsabilidade técnica perante o CREA (Conselho Regional de Engenharia) do local de execução dos trabalhos e recolhida a

Núcleo Emitente: Núcleo de Operações e Infraestrutura

Data Emissão
26/10/2021

ASSUNTO: SERVIÇOS DE AUTOMAÇÃO PREDIAL PARA INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO DE SENSORES DE TEMPERATURA, UMIDADE E CO²

correspondente ART (Anotação de Responsabilidade Técnica).

- Serviços de programação do sistema, lógicas de controle, relatórios.
- Upload da base de dados atual no sistema.
- Serviços de instalação e montagem compreendendo: Instalação mecânica dos equipamentos;
- Conexão com os cabeamentos dos sensores existentes, comissionamentos e testes.
- São os serviços de verificação do estado físico dos equipamentos entregues em obra e também se foram instalados conforme projeto inicial.

As principais fases da colocação em operação do sistema são:

Verificação Visual: Verificação da instalação de todos os dispositivos de campo bem como a infraestrutura utilizada. Nesta verificação serão verificados se os equipamentos e a infraestrutura estão instalados de acordo com o projeto aprovado.

Teste do Sistema: São realizados os testes dos dispositivos, garantindo a continuidade da fiação e ou meio de comunicação e a correta fixação aos elementos finais do sistema BMS.

Testes Funcionais e Energização dos Equipamentos: É realizada a energização do sistema e testados os dispositivos e módulos, além da verificação das funções do sistema.

Testes de Aceitação em Campo: Após os testes funcionais do sistema, serão realizados os testes de Aceitação em Campo, com o acompanhamento da CONTRATANTE. Após realização dos testes de aceitação, será emitido um termo de recebimento definitivo pelo cliente por sistema, marcando o início do período de garantia.

1.3. PRAZOS DE ENTREGA E INSTALAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS:

Prazos de entrega definir.

Consideramos que os prazos de entrega para o(s) sistema(s) propostos são:

- Equipamentos Importados
- Materiais Nacionais
- Montagem
- Comissionamento/Startup Final

1.4. GARANTIA DOS EQUIPAMENTOS E DOS SERVIÇOS:

Prazos de Garantia

Serviços e Equipamentos definir.

1.5. DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:

Todos os dias das 18:00 as 00:00 e as 2ª feira das 07:00 às 00:00.

Trabalho pode ser dividido em quantas 2ª feiras foram necessárias.

 <p>Organização Social de Cultura</p>	TERMO DE REFERÊNCIA - TR	Página 3 de 5
Núcleo Emitente: Núcleo de Operações e Infraestrutura		Data Emissão 26/10/2021
ASSUNTO: SERVIÇOS DE AUTOMAÇÃO PREDIAL PARA INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO DE SENSORES DE TEMPERATURA, UMIDADE E CO ²		

2. DO ENVIO E DA FORMA DE ANÁLISE DAS PROPOSTAS:

“Em razão da necessidade do IDBrasil colaborar com as autoridades públicas de saúde quanto à necessidade de proteção da sociedade, face às ameaças de transmissão do corona vírus (Covid-19), inclusive atendendo às recomendações constante na Declaração de Emergência em Saúde Pública de Importância Internacional dada pela OMS, em 30 de janeiro de 2020; na Portaria Federal nº 188/GM/MS, que declarou Emergência em Saúde Pública de Importância Nacional (ESPIN); e no Decreto Municipal nº 59.283, de 16 de março de 2020, que declarou situação de emergência no Município de São Paulo, a Diretoria Executiva INFORMA que a contratação, cujo objeto : SERVIÇOS DE AUTOMAÇÃO PREDIAL PARA INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO DE SENSORES DE TEMPERATURA, UMIDADE E CO², será feita de forma exclusivamente remota por e-mail.

Desse modo, as propostas deverão ser encaminhadas para o e-mail compras@museulp.org.br, até às 18h do dia 22/11/2021. O anúncio do proponente vencedor será apresentado exclusivamente no site do IDBrasil.

Por fim, o IDBrasil reitera seu compromisso e a total observância aos princípios gerais da Administração Pública, garantindo-se a ampla participação, concorrência e isonomia entre os interessados”.

- As empresas interessadas deverão encaminhar formulário de cadastro conforme modelo disponível no link: <http://www.idbr.org.br/formularios> para compras@museulp.org.br até **22/11/2021**

2.1 A PROPOSTA COMERCIAL DEVERÁ APRESENTAR:

- O valor unitário de cada tipo de equipamento / material utilizados, o subtotal por tipo e o total Geral:
 - ✓ Materiais quantificar, precificar
 - ✓ Mão de obra qualificada para execução do serviço;
 - ✓ além da sugestão de cronograma de desembolso em consonância com as entregas para o valor proposto com todas as taxas, custos diretos, custos indiretos e impostos previstos.
- Prazo de Entrega;
- Fabricante;
- Frete se houver;
- Garantias dos materiais e serviços.

2.1.1 Todos equipamentos e materiais previstos / utilizados deverão estar em linha de produção ativa do fabricante, não se admitindo equipamento descontinuado ou fora de linha de produção.

2.2 As propostas recebidas serão analisadas conforme o critério de melhor preço, técnica e prazo de execução.

Núcleo Emitente: Núcleo de Operações e Infraestrutura

Data Emissão
26/10/2021

ASSUNTO: SERVIÇOS DE AUTOMAÇÃO PREDIAL PARA INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO DE SENSORES DE TEMPERATURA, UMIDADE E CO²

3. DO PAGAMENTO:

Os pagamentos das Notas Fiscais, dos serviços e materiais serão efetuados apenas nos dias 15 e 25, conforme o cronograma abaixo:

- Notas Fiscais, serviços e materiais entregues ao financeiro entre os dias 01 e 15 o pagamento será realizado dia 25 do mesmo mês;
- Notas Fiscais, serviços e materiais entregues ao financeiro entre os dias 16 e 31, o pagamento será efetuado no dia 10 do mês seguinte;

O Proponente estará ciente que, os pagamentos serão realizados mediante apresentação da Nota Fiscal, que deverá apresentar o CNAE de acordo com o serviço realizado e estará condicionada à aprovação formal da CONTRATANTE dos serviços prestados.

4. LOCAL E CONDIÇÕES DE ENTREGA:

A CONTRATADA deverá entregar o material deste termo no endereço:

Na Praça da Luz s/nº - Portão B (antigo Portão 4) – Bom Retiro, CEP: 01120-010 – São Paulo – SP, em datas e horas previamente agendadas.

5. CONDIÇÕES GERAIS

- Poderá participar deste processo de seleção toda e qualquer sociedade empresária do ramo, conforme CNAE (Classificação Nacional de Atividades Econômicas), que atendam às exigências mínimas contidas no presente Termo de Referência.

Eventuais dúvidas deverão ser esclarecidas por escrito através do endereço de e-mail:

compras@museulp.org.br.

O IDBRASIL SE RESERVA O DIREITO DE SELECIONAR OS PARTICIPANTES, CONTRATAR PARCIALMENTE OS ITENS DESTE TR, DE ACORDO COM A DISPONIBILIDADE FINANCEIRA, CANCELAR OU SUSPENDER ESTE PROCESSO SELETIVO.

Núcleo Emitente: Núcleo de Operações e Infraestrutura

Data Emissão
26/10/2021

ASSUNTO: SERVIÇOS DE AUTOMAÇÃO PREDIAL PARA INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO DE SENSORES DE TEMPERATURA, UMIDADE E CO²

Anexo I

PAPEL TIMBRADO DA PROPONENTE

ATESTADO DE VISITA / VISTORIA TÉCNICA

A Empresa _____, inscrita no CNPJ sob o n.º _____
_____/_____, sediada
em _____, CEP: ____ - _____, por intermédio de
seu representante legal, Sr (a). _____, portador da Cédula de Identidade n.º
_____, expedida pela _____ - _____ e CPF n.º _____ . _____ . _____;

DECLARA para fins de participação deste processo seleção (Contratação de Empresa especializada em serviços de automação predial para instalação e fornecimento de sensores de temperatura, umidade e CO² para o sistema de controle de HVAC), que visitou/vistoriou os locais onde serão executados os serviços e que tomou conhecimento de todas as informações necessárias, as peculiaridades e condições dos locais e de todas as dificuldades porventura existentes que possam influir direta ou indiretamente na execução / cumprimento das obrigações assumidas relacionadas ao objeto desta contratação. Declara ainda ter ciência que recebeu uma via deste documento.

São Paulo, ____ de _____ de 2021.

Empresa / assinatura do Representante legal

Data: __/__/__

Data: __/__/__

Assinatura/Nome/Documento Identificação
(Responsável Técnico da Empresa designado
para vistoria)

Nome/Assinatura (Funcionário Designado
pelo IDBRASIL)